

Årsredovisning

för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för ÖGAB Fastighet 6 AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsens säte: Österåker
Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).
Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast egendom och aktier.
Bolaget är ett helägt dotterbolag till Österåkers kommun (212000-2890) med säte i Österåkers kommun.

Bolaget innehar fastigheten Österåker Hagby 1:5.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Kapitaltäckningsgaranti finns utsäld per 2018-04-12 och förnyad 2022-01-18 där Långängens Förvaltnings AB (559033-0220) förbinder sig att svara för att det egna kapitalet i ÖGAB Fastighets 6 AB (559036-7263), vid varje tillfälle uppgår till det registrerade aktiekapitalet.
Garantin gäller t o m 2024-04-01 och är oåterkallelig.

Det förbrukade egna kapitalet har under året återställts löpande.

Varken spridningen av coronaviruset eller konflikten mellan Ryssland och Ukraina har påverkat av företagets verksamhet, ställning och resultat.

	Not	2022	2021	2019	2018	2017
Flerårsöversikt	1					
Nettoomsättning (kr)		-	-		-	-
Resultat efter finansiella poster (kr)		-41 601	-32 063	-35 259	-26 783	-15 275
Soliditet (%)		100,0%	100,0%	36,4%	48,9%	49,7%

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Ingående balans 2022-01-01	50 000	35 915	-35 915	50 000
Överföring resultat föregående år	0	-32 063	32 063	0
Kapitaltäckningsgaranti	-	41 601	-	41 601
Årets resultat	0	0	-41 601	-41 601
Utgående balans 2022-12-31	50 000	45 453	-45 453	50 000

Förslag till resultatdisposition (Kr)

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	0
Årets resultat	-41 601
	-41 601
Disponeras så att	
Erhållen kapitaltäckning	41 601
i ny räkning överföres	-41 601
	0

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<hr/>			
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader	2	-41 601	-32 063
Summa rörelsekostnader		-41 601	-32 063
<hr/>			
Rörelseresultat		-41 601	-32 063
<hr/>			
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat efter finansiella poster		-41 601	-32 063
<hr/>			
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Resultat före skatt		-41 601	-32 063
<hr/>			
Skatt på årets resultat		-	-
Årets resultat		-41 601	-32 063

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och Mark	3	10 000	10 000
		10 000	10 000
Summa anläggningstillgångar		10 000	10 000
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 740	750
Kassa och bank		38 260	39 250
Summa omsättningstillgångar		40 000	40 000
SUMMA TILLGÅNGAR		50 000	50 000

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad resultat		-155 044	-122 981
Erhållet kapitaltäckningsbidrag		196 645	155 044
Årets resultat		-41 601	-32 063
Summa fritt eget kapital		0	0
Summa eget kapital		50 000	50 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		0	0
		0	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		50 000	50 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden mark:		
Vid årets början	10 000	10 000
	10 000	10 000
Redovisat värde vid årets slut	10 000	10 000

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Varken spridningen av coronaviruset eller konflikten mellan Ryssland och Ukraina har påverkat av företagets verksamhet, ställning och resultat.

Österåker den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Hampe Klein
Ordförande

Mathias Lindow
vice ordförande

Johan Boström

Glenn Viklund

Leif Hermansson

Fredrik Nestor
Verkställande direktör

Västerås den dag som framgår av vår elektroniska signatur
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Helene Ellingsen
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-04-14 09:03:05 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: HELENE ELLINGSEN

Datum

Helene Ellingsen
Senior Manager

Leveranskanal: E-post

ÖGAB FASTIGHETER 6 AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-04-07 05:18:06 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Hampe Johannes Klein

Datum

Hampe Klein

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2023-04-06 15:38:47 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Johan Mathias Lindow

Datum

Mathias Lindow

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2023-04-12 14:27:43 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Johan Axel Boström

Datum

Johan Boström

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2023-04-06 15:03:12 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: GLENN VIKLUND

Datum

Glenn Viklund

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2023-04-11 12:55:21 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: LEIF HERMANSSON

Datum

Leif Hermansson

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2023-04-11 05:39:53 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Lars Fredrik Nestor

Datum

Fredrik Nestor

Leveranskanal: E-post